

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Rijeka, Frana Kurelca 8,

51 000 Rijeka

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC RIJEKA

26-11-2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE

PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA

120-11/18-08/75

UR. BROJ

0702-18-36

Nadležni trgovački sud - Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: St-353/2018 (ranije St-245/2018)

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GE-PE d.o.o.

OIB: 05416652903

Adresa / sjedište: Zagreb, Pantovčak 143/a

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ISTO INDUSTROGRADNJA d.o.o. (pravni sljednik I GRUPA d.o.o., Zagreb, Savska cesta 66 i KAŠTANJER ISTRA d.o.o., Zagreb, Teslina 10/II)

OIB: 01629444750

Adresa / sjedište: Krnica, Duga Uvala 1

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine _____ (kn)

Glavnica _____ (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava _____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo _____

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava _____

Pravomoćna presuda na temelju priznanja Trgovačkog suda u Zagrebu br. P-4154/12 od 18.02.2014. g.

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo _____

Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama općinskog građanskog suda u Zagrebu, i to:

- 16 etaža 72/10000 - stan broj 16 - dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i loggia, netto površine 49,20 m², neodvojivo povezano s vlasništvom spremišta broj 16 u podrumu neto površine 2,73 m², a korisne vrijednosti 1,36 m², što čini ukupnu neto površinu 50,56 m² - ulaz 1 - Zagrebačka cesta 76a, koji se stan nalazi u stambeno-poslovnoj zgradi sagrađenoj na k.č.br. 6943/1 k.o Vrapče Novo, stambeno- poslovna zgrada br. 76, 76A, 76B, i 76C (površine 1979 m²) i dvorište (površine 3538 m²) Zagrebačka cesta, sveukupne površine 5517 m², sve upisano u poduložak 16 zk. ul. 6640 k.o. Vrapče Novo; i

- 37 etaža 19/10000 - garaža oznake G13 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, neto površine 17,64 m², a korisne vrijednosti 13,23 m², što čini neto ukupnu površinu 13,23m² - ulaz 1 - Zagrebačka cesta br. 76a, a koja garaža se nalazi u stambeno-poslovnoj zgradi sagrađenoj na k. č .br. 6943/1 k.o. Vrašće Novo, stambeno-poslovna zgrada br. 76, 76A, 76B i 76C (površine 1979 m²) i dvorište (površine 3538 m²) Zagrebačka cesta, sveukupne površine 5517 m², sve upisano u poduložak 16 zk. ul. 6640 k.o. Vrapče Novo.

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja NE PRISTAJEM odnosno izlučni vjerovnik ne žali da se na bilo koji način raspolaže njegovom imovinom opisanom u ovoj Prijavi tražbine radi namirenja tražbine vjerovnika, te izlučni vjerovnik traži posjed nekretnina opisanih u ovoj Prijavi tražbine.

Mjesto i datum

Zagreb, 23. studenog 2018. godine

Potpis vjerovnika

~~ODVJETNICA~~
SANJA ARTUKOVIĆ
ZAGREB, Republike Hrvatske 1
Tel.: 4819-490, Fax.: 075 802 012

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

ODVJETNICA
SANJA ARTUKOVIĆ
ZAGREB, Trg Republike Hrvatske 1
Tel.: 4819-490 Fax: 075 802 01

u PREDSTECANOM postupku, koji se vodi

pred FINA, TRGOVAČKI SUD U PARNU

pod poslovnim brojem St-353/18

na tužbu (prijedlog, optužnicu) GE-PE d.o.o.

protiv ISTO INDUSTRIJALNA d.o.o.

radi PRUŽANJE IZLUČNOG PRAVA

Ovlašćujem(o) ga, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske, da daje u moje (naše) ime nasljednu izjavu, te da za mene (nas) prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

STIPE PERIC (odl. yjet.)

EMIL ARALICA (odl. yjet.)

MATIJA FRANGEŠ (odl. yjet.)

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u

u ZAGREBU

dne 22.11.

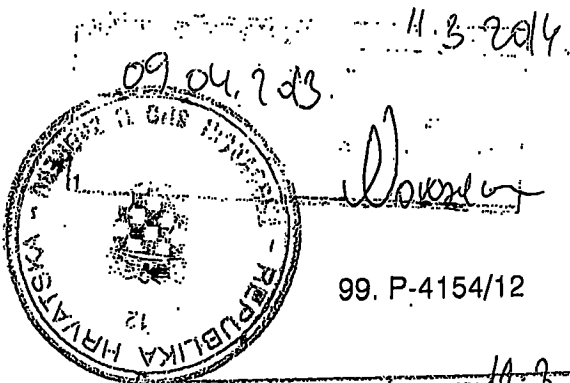
20 18.

GE-PE d.o.o.
za projektiranje, trgovinu i usluge
ZAGREB

(DIREKTOR PAVLE GIBITE)

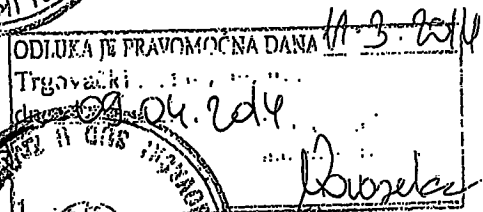


REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II



99. P-4154/12

PRESUDA
NA TEMELJU PRIZNANJA



U ime Republike Hrvatske, Trgovački sud u Zagrebu, po sudu pojedincu Goranu Iskri, u pravnoj stvari tužitelja GE – PE d.o.o., Zagreb, Pantovčak 143/a, OIB: 05416652903, protiv I. tuženika INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta 66, OIB: 19751350811 i II. tuženika I GRUPA d.d., Zagreb, Savska cesta 66, OIB: 16008276353, koje oboje zastupa punomoćnik Damir Pokupec, odvjetnik iz Zagreba, Frankopanska 2a, radi utvrđenja ništetnosti i izdavanja tabularne isprave, 18. veljače 2014.

presudio je

I. Utvrđuje se da su nišetni i da nemaju učinka među ugovornim stranama, Ugovor o unosu stvari u temeljni kapital društva I GRUPA d.d. od 29. prosinca 2009. i Anex ugovoru o unosu stvari u temeljni kapital društva I GRUPA d.d. od 15. veljače 2010., oboje zaključeni između I. tuženika i II. tuženika.

II. Nalaže se II. tuženiku I GRUPA d.d. da vrati I. tuženiku INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d. vlasništvo nekretnina: 16 etaža 72/10000 – stan broj 16 – dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i loggia, neto površine 49,20 m², neodvojivo povezano s vlasništvom spremišta broj 16 u podrumu neto površine 2,73 m², a korisne vrijednosti 1,36 m² što čini neto ukupnu površinu 50,56 m² – ulaz 1 – Zagrebačka cesta br. 76a, koji se stan nalazi u stambeno-poslovnoj zgradi sagrađenoj na k.č.br. 6943/1 k.o. Vrapče novo, stambeno-poslovna zgrada br. 76, 76A, 76B i 76C (površine 1979 m²) i dvorište (površine 3538 m²) Zagrebačka cesta, sveukupne površine 5517 m², sve upisano u poduložak 16 zk. ul. 6640 k.o. Vrapče novo i – 37 etaža 19/10000 – garaža oznake G13 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, neto površine 17,64 m², a korisne vrijednosti 13,23 m², što čini neto ukupnu površinu 13,23 m² – ulaz 1 – Zagrebačka cesta br. 76a, a koja garaža se nalazi u stambeno-poslovnoj zgradi sagrađenoj na k.č.br. 6943/1 k.o. Vrapče novo, stambeno-poslovna zgrada br. 76, 76A, 76B i 76C (površine 1979 m²) i dvorište (površine 3538 m²) Zagrebačka cesta, sveukupne površine 5517 m², sve upisano u poduložak 16 zk. ul. 6640 k.o. Vrapče novo, te da I. tuženiku izda tabularnu ispravu podobnu za upis prava vlasništva I. tuženika u zemljišne knjige na nekretnini iz ove točke, sve u roku od 8 dana, jer će u protivnom tu ispravu zamijeniti ova presuda.

III. Nalaže se I. tuženiku da tužitelju izda tabularnu ispravu podobnu za upis prava vlasništva tužitelja u zemljišne knjige na nekretnine - 16 etaža 72/10000 – stan broj 16 – dvosobni stambeni prostor u 3. katu zgrade, sadržaja: ulaz, kupaonica, kuhinja, dnevni boravak + blagovanje, soba i loggia, neto površine 49,20 m², neodvojivo povezano s vlasništvom spremišta broj 16 u podrumu neto površine 2,73 m², a korisne vrijednosti 1,36 m² što čini neto-ukupnu površinu 50,56 m² – ulaz 1 – Zagrebačka cesta br. 76a, koji se stan

nalazi u stambeno-poslovnoj zgradi sagrađenoj na k.č.br. 6943/1 k.o. Vrapče novo, stambeno-poslovna zgrada br. 76, 76A, 76B i 76C (površine 1979 m²) i dvorište (površine 3538 m²) Zagrebačka cesta, sveukupne površine 5517 m², sve upisano u poduložak 16 zk. ul. 6640 k.o. Vrapče novo i – 37 etaža 19/10000 – garaža oznake G13 u podrumu zgrade, sadržaja: prostor garaže, neto površine 17,64 m², a korisne vrijednosti 13,23 m², što čini neto ukupnu površinu 13,23 m² – ulaz 1 – Zagrebačka cesta br. 76a, a koja garaža se nalazi u stambeno-poslovnoj zgradi sagrađenoj na k.č.br. 6943/1 k.o. Vrapče novo, stambeno-poslovna zgrada br. 76, 76A, 76B i 76C (površine 1979 m²) i dvorište (površine 3538 m²) Zagrebačka cesta, sveukupne površine 5517 m², sve upisano u poduložak 16 zk. ul. 6640 k.o. Vrapče novo, sve u roku od 8 dana, jer će u protivnom tu ispravu zamijeniti ova presuda.

IV. Odbija se zahtjev tužitelja GE – PE d.o.o. za naknadu parničnih troškova, kao neosnovan.

V. Odbija se zahtjev I. tuženika INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d. za naknadu parničnih troškova, kao neosnovan.

VI. Odbija se zahtjev II. tuženika I GRUPA d.d. za naknadu parničnih troškova, kao neosnovan.

Obrazloženje

Tužitelj je 29. listopada 2012. podnio tužbu radi utvrđenja ništetnosti ugovora o unosu stvari u temeljni kapital društva I GRUPA d.d. od 29. prosinca 2009. i Anexa ugovora u unosu stvari u temeljni kapital društva I GRUPA d.d. od 15. veljače 2010, sklopljenih između I. i II. tuženika i izdavanja tabularne isprave podobne za upis prava vlasništva tužitelja na nekretnini upisanoj u poduložak 37, zk. ul. br. 6640 k.o. Vrapče novo.

I. tuženik i II. tuženik u odgovoru na tužbu u cijelosti su priznali tužbeni zahtjev. Traže troškove postupka.

Kako se ne radi o zahtjevu kojim stranke ne mogu raspolagati u smislu odredbe čl. 3. st. 3. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07, 84/08, 123/08, 57/11 i 25/13 – dalje: ZPP), sud je u skladu s odredbom čl. 331. st. 1. ZPP-a bez daljnjeg raspravljanja donio presudu kojom prihvaća tužbeni zahtjev (presuda na temelju priznanja).

Tužitelj je u tužbi stavio zahtjev za naknadu troškova parničnog postupka, ali u zahtjevu nije određeno naveo troškove za koje traži naknadu u skladu s odredbom čl. 164. st. 2. ZPP-a pa je njegov zahtjev odbijen kao neosnovan. Stranka je dužna u zahtjevu navesti konkretan trošak koji joj je nastao u tijeku ili u povodu postupka i visinu tog troška.

Tuženici potražuju troškove postupka navodeći da nisu dali povod za tužbu i da su priznali tužbeni zahtjev.

Prema odredbi čl. 157. ZPP-a ako tuženik nije dao povod za tužbu i ako je prije nego što se upustio u raspravljanje o glavnoj stvari, priznao tužbeni zahtjev, tužitelj će nadoknaditi tuženiku parnične troškove.

Na tuženiku je teret dokaza da nije dao povod za tužbu u smislu navedene odredbe.

Tuženici u odgovoru na tužbu navode da je I. tuženik u dogovoru s II. tuženikom ponudio tužitelju odgovarajuću tabularnu ispravu izdanu od strane II. tuženika, kojom bi tužitelj mogao upisati pravo vlasništva na predmetnim nekretninama, ali u prilog te tvrdnje

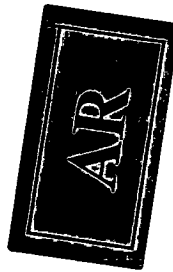
SANJA ARTUKOVIĆ

ODVJETNICA

ATTORNEY AT LAW

TRG REPUBLIKE HRVATSKE 1, HR-10000 ZAGREB

TEL: 01 4819 490 FAX: 075 802 012



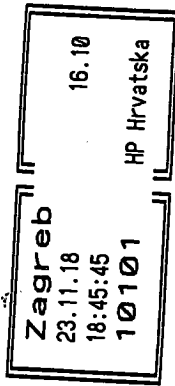
RF 1757937 1 HR

R



Masa:
100g

21 032F 9



FINANCIJSKA AGENCIJA

RC RIJEKA, ZA PREDSTEDAJNI POSTUPAK

FRANA KUDELCA 8

51 000 RIJEKA